490.000€

BAJO A PIE DEL PASEO FLUVIAL EN VENTA EN ZAHARA DE LOS ATUNES

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M²CONSTR
000326	3	2	121.00

Descubre este espectacular bajo de 120 m² construidos, en excelente estado, completamente exterior y con orientación a tres calles. Situado en una zona céntrica pero tranquila de Zahara de los Atunes, su ubicación es inmejorable, a tan solo 100 metros de la playa, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida en un entorno natural único.

Un amplio salón da acceso a la vivienda, con dos grandes ventanales que inundan de luz la zona de estar y comedor, creando un ambiente cálido y acogedor. La vivienda cuenta además con una cocina independiente, espaciosa y completamente equipada, con acceso directo a un patio exterior privado, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Este patio tiene también una entrada independiente desde el exterior, perfecta para los días de playa, facilitando el acceso y almacenamiento de enseres sin necesidad de pasar por el interior de la casa. Desde la cocina, un amplio distribuidor conduce a la zona de descanso, compuesta por tres dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos baños completos exteriores y con duchas.

Esta propiedad destaca por la amplitud de sus espacios, su excelente luminosidad y, sobre todo, por su ubicación privilegiada, combinando la tranquilidad con la cercanía al mar.

Si buscas algo especial, a escasos metros de una de las mejores playas, con todas las comodidades.

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
No	No	No	Sí
PISCINA	**JARDÍN**	**CHIMENEA**	**CALEFACCIÓN**
No	No	No	No