



395.000€

CASA ADOSADA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS FRONTALES AL MAR.

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONST	M ² SOLAR
000589	2	2	86.17	0.00

Descubre esta casa adosada de nueva construcción, lista para estrenar, que combina confort, diseño y naturaleza en un entorno privilegiado en la zona de Atlanterra. Con una superficie total de 86,17 m² (75,08 m² útiles), la vivienda está diseñada para aprovechar cada espacio, ofreciendo amplitud, luminosidad y calidez en todas sus estancias.

En la planta baja se distribuyen la cocina-comedor, salón y un aseo, junto con un patio exterior y porche delantero, perfectos para disfrutar del aire libre. En la primera planta encontrarás dos habitaciones dobles y dos baños completos, ideales tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia junto al mar.

El exterior ofrece una terraza de 8,63 m² en la planta primera para relajarse y un amplio patio privado de 45,81 m² en la planta baja, añadiendo un valioso espacio al aire libre. Gracias a su orientación sureste/suroeste, la vivienda recibe abundante luz natural, creando un ambiente cálido y soleado durante gran parte del día.

El punto más destacado de esta casa es su espectacular solárium privado con jacuzzi, desde donde podrás disfrutar de vistas al mar y puestas de sol inolvidables. Un espacio perfecto para relajarte, desconectar y vivir momentos únicos. Los suelos de parquet y la carpintería exterior de aluminio aportan un toque moderno y acogedor, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantiza confort durante todo el año.

La propiedad incluye garaje y trastero en la planta sótano, proporcionando comodidad y almacenamiento adicional. La urbanización cuenta con piscina y jardines comunitarios, creando un entorno agradable y cuidado que complementa la calidad de la vivienda.

Se vende completamente amueblada, con un diseño moderno y funcional que aprovecha cada rincón.

La información contenida en este anuncio puede estar sujeta a errores u omisiones y no tiene carácter contractual. De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Para información actualizada y condiciones completas, consulte con la agencia.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	Sí
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
Sí	Sí	No	No