



1.495.000€

CHALET EN VENTA EN ATLANTERRA CON VISTAS A LA CALA DE LOS ALEMANES

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ²	M ² SOLAR
000787	4	4	300.00	1990.00

Descubre este coqueto chalet independiente de estilo ibicenco y natural, de dos plantas, situada en la codiciada zona de Atlanterra, a solo 4 km del encantador pueblo de Zahara de los Atunes. Esta propiedad única se encuentra cerca del icónico Faro de Camarinal y la paradisíaca Playa de Bolonia, ofreciendo un entorno inigualable.

La construcción cuenta con una superficie construida de 300 m² y 190 m² útiles, con piscina privada. Esta residencia cuenta con 4 habitaciones y 4 baños completos, ideales para disfrutar de la máxima comodidad y privacidad. La parcela de 1.990 m² incluye diferentes zonas donde disfrutar del aire libre, agradable terraza y balcón, perfectos para relajarse y deleitarse con las vistas directas al océano y al continente africano.

Vistas al mar desde cualquier ángulo de la casa.

Orientación sur, garantizando luminosidad todo el día.

Armarios empotrados para mayor espacio de almacenamiento.

Distancia al mar: 300 metros.

Su ubicación privilegiada, en la Playa de la Cala de los Alemanes, hacen de este rincón un lugar especial, donde mar y montaña se unen, ofreciendo un paisaje espectacular y una conexión única con la naturaleza.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria en uno de los enclaves más deseados de la costa gaditana. ¡Ven y descubre el lujo y la exclusividad que esta propiedad tiene para ofrecerte!

De acuerdo con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, informamos que los gastos notariales, registrales, I.T.P. y otros posibles gastos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	No	Sí	No
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
Sí	Sí	No	No